

**Verfahrensstand:**

1. Aufstellungsbeschluss „Naturhotel Igensdorf“ 09.04.2019
2. Änderungsbeschluss FNP „Naturhotel Igensdorf“ 09.04.2019
3. Beteiligung der Träger gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 29.04.2019 bis 03.06.2019
4. Öffentliche Auslegung und Beteiligung der Träger gem. § 4 Abs. 2 BauGB vom XX.03.2020 bis XX.04.2020

**Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung**

(§ 4 Baugesetzbuch)

Hinweis:

Mit der Beteiligung wird Ihnen als Träger öffentlicher Belange die Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen Ihrer Zuständigkeit zu einem konkreten Planverfahren gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, der Gemeinde die notwendigen Informationen für eine den gesetzlichen Anforderungen (§1 Abs. 7 BauGB) entsprechende Abwägung und damit für ein sachgerechtes und optimales Planungsergebnis zu verschaffen. Die Stellungnahme ist zu begründen; die Rechtsgrundlagen sind anzugeben, damit die Gemeinde den Inhalt nachvollziehen kann. Die Abwägung obliegt der Gemeinde.

## Markt Igensdorf

### Bebauungsplan „Naturhotel Igensdorf“



**Flächennutzungsplan**

mit Landschaftsplan

**Bebauungsplan „Naturhotel Igensdorf“**

mit Grünordnungsplan für die Neuaufstellung „Naturhotel Igensdorf“

mit integrierten grünordnerischen Festsetzungen für die Neuaufstellung „Naturhotel Igensdorf“

Satzung über einen vorhabensbezogenen Bebauungsplan

Sonstige Satzung

Frist für die Stellungnahme (§4 BauGB): **??.03.2020**



- Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall in der Abwägung nicht überwunden werden können (z.B. Landschafts- oder Wasserschutzgebietsverordnungen).

Einwendungen:


- Rechtsgrundlagen:


- Möglichkeiten der Überwindung (z.B. Ausnahmen oder Befreiungen):



Sonstige fachliche Informationen und Empfehlungen aus der eigenen  
Zuständigkeit zu dem o.g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen,  
jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlagen:


--


Ort, Datum

Unterschrift, Dienstbezeichnung