

**Bekanntmachung: Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung eines Bebauungsplanes „Stöckach Süd-West“;
hier: frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 BauGB**

Der Marktgemeinderat Igensdorf hat am 06.08.2019 den Aufstellungsbeschluss zum Erlass eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung „Stöckach Süd-West“ mit integriertem Grünordnungsplan gefasst. Der Bau- und Umweltausschuss hat den Vorentwurf (Stand: 26.02.2020) gebilligt.

Das Plangebiet liegt am südwestlichen Siedlungsrand des Ortsteiles Stöckach und wird wie folgt begrenzt:

- Im Norden durch eine Grünfläche
- Im Osten durch die Bebauung am Kirchenweg
- Im Süden durch eine Grünfläche
- Im Westen durch die GVS Frohnhofe Straße



Der genaue Geltungsbereich ergibt sich aus dem Lageplan.

Ziel der Bauleitplanung ist die Schaffung von neuem Wohnraum im Geltungsbereich. Der Vorentwurf, bestehend aus dem Planblatt mit den Planungszielen (textlichen Festsetzungen) und der Begründung mit Umweltbericht, wird öffentlich ausgelegt.

Der Öffentlichkeit wird Gelegenheit gegeben, sich frühzeitig zur Planung zu äußern. Zu diesem Zweck liegen die Planunterlagen in der Zeit vom

23.03.2020 bis einschließlich 04.05.2020

im Rathaus Igensdorf, Bürgermeister-Zeiß-Platz 1 91338 Igensdorf, Zimmer (U3), zu den üblichen Dienstzeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Auf Verlangen wird über den Inhalt der Bauleitplanung Auskunft erteilt.

Der Zugang zum Zimmer U3 ist nicht barrierefrei. Bitte vereinbaren Sie im Zweifel einen Termin mit der Bauverwaltung unter 09192-925274.

Sie können die Unterlagen auch online unter folgenden Link einsehen:

www.igensdorf.de

Igensdorf, 24.02.2020

Wolfgang Rast
1. Bürgermeister