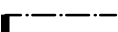
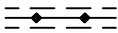
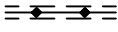
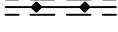
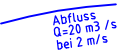
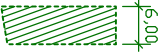


Festsetzung durch Planzeichen

(nachrichtliche Übernahme)

Bestand

		Gewerbegebiet / geplant
		Allgemeines Wohngebiet / geplant
		Dorfgebiet / geplant
	Flächen für überörtlichen Verkehr und Verkehr für überörtlich und örtliche Hauptverkehrsstraßen gem. § 5 (2) Nr. BauGB	
	Bauverbotszone für Fernstraßen gem. § 9 Abs. 6 FStrG außerhalb der Ortsdurchfahrten, Bundesstraße 20 m	
	Bundesstraße mit Ortsdurchfahrtgrenze (OD-E)	
	Baubeschränkungszone für Fernstraßen gem. § 9 Abs. 6 FStrG außerhalb der Ortsdurchfahrten, Bundesstraße 40 m	
		
	Bahnanlagen	
	Fuß- und Radweg	
	Elektrizität	
	110 kv Freileitung mit jeweils 13,0 m beidseitiger Leitungsschutzzone	
	20kv Freileitung (Einfachleitung) mit jeweils 8,0 m beidseitiger Leitungsschutzzone	
	20kv Freileitung (Doppelleitung) mit jeweils 10,0 m beidseitiger Leitungsschutzzone	
	Wasserflächen	
	Flächen für Landwirtschaft	
	Randeingrünung schwimmend	
	Biotop gem. Biotopkartierung (nachrichtliche Übernahme)	
	Bodendenkmal (Einzelanlagen) unbewegliche Kulturdenkmale die dem Denkmalschutz unterliegen mit Inventarsicherungs - Nr. des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege	
	Altlasten gem Altlastenkataster des Landkreises Forchheim	
	Nummerierung geplanter Baugebiete	
	Abflusslinie Q = 20 m³/s bei einer Fließgeschwindigkeit von 2 m/s	
	Unterhaltsstreifen (Breite 6,0m)	

Festsetzung durch Planzeichen

Planung

Art der baulichen Nutzung



Allgemeines Wohngebiet (§4 BauNVO)



Dorfgebiet (§5 BauNVO)



Sondergebiet (§11 BauNVO)

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge



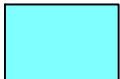
Bundesstraße (B 2)

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge



Private Grünfläche

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses



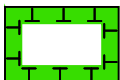
Wasserflächen

Flächen für die Landwirtschaft und für Wald



Flächen für die Landwirtschaft

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



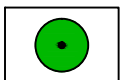
Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Neuanlage Streuobst



Hochstaudenflur am Ufer des Aubaches erhalten



Vorhandene Bäume



Naturpark Fränkische Schweiz - Veldensteiner Forst (nachrichtliche Übernahme)

Sonstige Planzeichen



Geltungsbereich 5. Änderung des Flächennutzungsplanes